



CONSORZIO  
INTERCOMUNALE  
DEI SERVIZI E  
INTERVENTI SOCIALI  
**VALLE del  
TEVERE**

**COMUNI DI**

Campagnano di Roma	Formello	Riano
Capena	Magliano Romano	Rignano Flaminio
Castelnuovo di Porto	Mazzano Romano	Sacrofano
Civitella San Paolo	Morlupo	Sant'Oreste
Fiano Romano	Nazzano	Torrita Tiberina
Filacciano	Ponzano Romano	

**ORIGINALE del verbale di deliberazione dell'Assemblea Consortile**

<b>N. 42</b>	<b>OGGETTO: DISCUSSIONE IN MERITO A RETTIFICA DELIBERA N. 54 DEL 22.11.2023 DELL'ASSEMBLEA CONSORTILE IN MERITO A PROGRAMMAZIONE TRIENNALE LAVORI PUBBLICI</b>
<b>Data: 11.09.2024</b>	

L'anno **duemilaventiquattro**, il giorno **undici** del mese di **settembre**, alle ore **16.22**, su piattaforma web, si è riunita l'Assemblea Consortile convocata nelle forme di legge, in prima convocazione, che è stata partecipata ai signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:



**COMUNI DI**

<b>NOMINATIVO SINDACO</b>	<b>ENTE APPARTENZA</b>	<b>QUOTE CONSORTILI</b>	<b>CARICA RICORPERTA</b>	<b>PRES. ASS.</b>
Gian Filippo Santi	Comune di Formello	124	PRESIDENTE/SINDACO	Presente
Giuseppe Cappetta	Comune di Civitella San Paolo	17	SINDACO	Presente
Amalia Bruschi	Comune di Campagnano di Roma	99	ASSESSORE	Presente
Elvira Campanale	Comune di Capena	95	ASSESSORE	Presente
Noemi Sabbatini	Comune di Castelnuovo di Porto	78	ASSESSORE	Presente
Fatima Masucci	Comune di Fiano Romano	148	CONSIGLIERE INCARICATO	Presente
Daniele Malpicci	Comune di Filacciano	4	SINDACO	Presente
Francesco Mancini	Comune di Magliano Romano	12	SINDACO	Assente
Nicoletta Irato	Comune di Mazzano Romano	26	SINDACO	Assente
Anna Cecchitelli	Comune di Morlupo	77	ASSESSORE	Presente
Alfonso Giardini	Comune di Nazzano	12	SINDACO	Assente
Sergio Pimpinelli	Comune di Ponzano Romano	11	SINDACO	Presente
Luca Giovanni Attilio Abbruzzetti	Comune di Riano	95	SINDACO	Presente
Vincenzo Marcorelli	Comune di Rignano Flaminio	91	SINDACO	Presente
Patrizia Nicolini	Comune di Sacrofano	70	SINDACO	Presente
Gregory Paolucci	Comune di Sant'Oreste	31	SINDACO	Assente
Rita Colafigli	Comune di Torrita Tiberina	10	V.Presidente/SINDACO	Assente



**COMUNI DI**

Presenti **n. 12**

Comuni delegati: 0

Assenti **n. 5**

Accertato che gli intervenuti rappresentano una quota consortile **pari a 909/1000**, risulta conseguito il numero legale per deliberare;

Presiede l'adunanza il **Dott. Gian Filippo Santi** nella sua qualità di Presidente;

Assiste alla seduta, con funzioni consultive e verbalizzanti, il Direttore del Consorzio **Dott. Federico Conte**.

### L'ASSEMBLEA

**VISTA** la deliberazione n. 54 del 22.11.2023 avente ad oggetto: **“Discussione in merito a Programmazione Triennale Lavori Pubblici”** con la quale si stabiliva:

- **di approvare** il quadro economico ed i documenti progettuali relativi all'esecuzione degli interventi necessari per la riqualificazione degli Immobili, suddivisi nelle seguenti singole attività ed affidamenti con indicazione dell'importo stimato per ognuna:

Comune	Descrizione	Importo lavori (iva esclusa)	Quotazione stimata (iva esclusa) totale
Campagnano di Roma		€ 99.609,95	
Sacrofano	Percorsi di Autonomia per persone con disabilità;	€ 156.480,96	€ 451.203,88
Capena		€ 70.829,15	
Fiano Romano		€ 124.283,83	
Campagnano di Roma	1) Housing First; Via Cavallotti	€ 86.781,54;	
	2) Housing First; Str.	€ 39.515,94	



**COMUNI DI**

	<b>Fosso del Baccano</b>		<b>€ 353.490,43</b>
<b>Magliano Romano</b>	<b>3) Housing First</b>	<b>€ 27.778,24</b>	
<b>Riano</b>	<b>4) Stazioni di Posta</b>	<b>€ 163.807,01</b>	
	<b>5) Housing First</b>	<b>€ 35.607,71</b>	
<b>Ponzano Romano</b>	<b>Stazioni di Posta</b>	<b>€263.881,24</b>	<b>€263.881,24</b>
<b>Morlupo</b>	<b>Stazioni di Posta – Centro servizi</b>	<b>€ 47.962,95</b>	<b>€ 47.962,95</b>

- **DI AUTORIZZARE** l'approvazione del **Programma Triennale dei lavori 2023/2025** inserendo nello stesso i predetti interventi;
- **DI APPROVARE** l'affidamento degli interventi di riqualificazione ed adempimenti connessi agli Immobili come descritti nel Progetto mediante affidamento diretto o procedure negoziate ex art. 50, comma 1, lett. a) e c) del D. Lgs. n. 36/2023, nel secondo caso con il criterio del prezzo più basso e valendo la presente quale decisione a contrarre ex art. 17, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023, utilizzando lo schema di **Affidamento Diretto** o la **Lettera di Invito**;
- **DI PROCEDERE**, all'esito dell'affidamento, alla sottoscrizione dei singoli contratti di appalto utilizzando, con gli opportuni adattamenti, **lo schema di contratto**;
- **DI NOMINARE** quale **Rup**, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023, il **Direttore del Consorzio, Dott. Federico Conte**, autorizzandolo a porre in essere tutti gli adempimenti necessari per l'esecuzione della presente delibera, inclusi **l'acquisizione dei CUP e dei CIG**, lo svolgimento di indagini di mercato, l'invio delle lettere di invito e l'adozione di tutti gli atti relativi all'affidamento ed esecuzione degli interventi sopra descritti, fino al collaudo finale.
- **DI AUTORIZZARE** la spesa complessiva stimata, così come suddivisa nella tabella di cui sopra, sugli appostiti capitoli a valere sul Fondo del PNRR;



**COMUNI DI**

- **DI STANZIARE** la somma di € **1.116.538,49 (unmilione centosedicimilacinquecentotrentotto/49)**, esclusi oneri ed iva, per l'esecuzione del progetto allegato;
- **DI CONFERIRE** al Direttore del Consorzio la più ampia delega ad apportare eventuali modifiche a quanto deliberato, qualora ritenute necessarie, per la definizione di quanto sopra riportato;

**RITENUTO** di dover rettificare il quadro economico precedentemente approvato prevedendo che gli affidamenti siano realizzati in base al **Codice Unico di Progetto (CUP)**, come da seguente prospetto:

	Affidamento 1.2	Affidamento 1.3.2	Affidamento 1.3.2	Affidamento 1.3.1
	Campagnano	Ponzano	Morlupo	Campagnano
	Sacrofano	Riano		Campagnano
	Capena			Riano
	Fiano			Magliano Romano
<b>Costo lavori</b>	<b>451.203,88 €</b>	<b>427.688,25 €</b>	<b>47.962,95 €</b>	<b>189.683,42 €</b>
Iva lavori (10%)	45.120,39 €	42.768,82 €	4.796,29 €	18.968,34 €

**VISTA**, inoltre, la delibera n. 29 del 24.05.2023 dell'Assemblea Consortile con la quale si deliberava di procedere, nell'ambito del PNRR, alla presentazione di n. 2 ulteriori domande per la Linea di Investimento 1.2 – Percorsi Autonomia per persone con disabilità per realizzare il Servizio presso n. 2 immobili messi a disposizione dal **Comune di Capena**;

**VISTO** il D.M. n. 204 del 27.06.2023 dal quale si evince l'ammissione del Consorzio Intercomunale dei Servizi e Interventi Sociali "Valle del Tevere" ad ulteriore n. 1 finanziamento per la Linea di Investimento 1.2 – Percorsi Autonomia;

**CONSIDERATO** che per la Linea di Investimento 1.2 di cui trattasi la spesa massima stabilita per i costi di investimento è pari ad € **300.000,00**;

**DI APPROVARE** il seguente quadro economico:

	Affidamento 1.2 bis
	Capena
<b>Costo lavori</b>	<b>272.727,27 €</b>
Iva lavori (10%)	27.272,73 €
<b>Totale</b>	<b>300.000,00 €</b>



**COMUNI DI**

**RITENUTO** di dover redigere un progetto specifico per la ristrutturazione degli immobili nel **Comune di Capena**;

**VISTO** il D. Lgs.267/2000;

**VISTO** lo Statuto del Consorzio;

con voti favorevoli unanimi

**DELIBERA**

per i motivi di cui in premessa:

1. **DI PROCEDERE** alla rettifica della delibera n. 54 del 22.11.2023 avente ad oggetto: **“Discussione in merito a Programmazione Triennale Lavori Pubblici”** in quanto gli affidamenti saranno realizzati in base al **Codice Unico di Progetto (CUP)**, come da seguente prospetto:

	<b>Affidamento 1.2</b>	<b>Affidamento 1.3.2</b>	<b>Affidamento 1.3.2</b>	<b>Affidamento 1.3.1</b>
	Campagnano	Ponzano	Morlupo	Campagnano
	Sacrofano	Riano		Campagnano
	Capena			Riano
	Fiano			Magliano Romano
<b>Costo lavori</b>	<b>451.203,88 €</b>	<b>427.688,25 €</b>	<b>47.962,95 €</b>	<b>189.683,42 €</b>
<b>Iva lavori (10%)</b>	<b>45.120,39 €</b>	<b>42.768,82 €</b>	<b>4.796,29 €</b>	<b>18.968,34 €</b>

2. **DI REDIGERE** un progetto specifico per la ristrutturazione dei **n. 2 immobili siti nel Comune di Capena** per un costo di investimento massimo pari ad **€ 300.000,00**;
3. **DI APPROVARE** il seguente quadro economico:

	<b>Affidamento 1.2 bis</b>
	Capena
<b>Costo lavori</b>	<b>272.727,27 €</b>
<b>Iva lavori (10%)</b>	<b>27.272,73 €</b>
<b>Totale</b>	<b>300.000,00 €</b>

4. **DI NOMINARE** quale **Rup**, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023, il **Direttore del Consorzio, Dott. Federico Conte**, autorizzandolo a porre in essere tutti gli adempimenti necessari per l'esecuzione della presente delibera, inclusi **l'acquisizione dei CUP e dei CIG**, lo



**COMUNI DI**

svolgimento di indagini di mercato, l'invio delle lettere di invito e l'adozione di tutti gli atti relativi all'affidamento ed esecuzione degli interventi sopra descritti, fino al collaudo finale;

5. **DI AUTORIZZARE** la spesa complessiva stimata, così come suddivisa nella tabella di cui sopra, sugli appositi capitoli a valere sul Fondo del PNRR;
6. **DI STANZIARE** la somma di € **1.389.265,76 (unmilionetrecentottantanove duecento sessantacinque/76)**, esclusi oneri ed iva, per l'esecuzione del progetto allegato;
7. **DI CONFERIRE** al Direttore del Consorzio la più ampia delega ad apportare eventuali modifiche a quanto deliberato, qualora ritenute necessarie, per la definizione di quanto sopra riportato;
8. **DI DELEGARE** il Direttore del Consorzio alla firma degli atti in nome e per conto dell'Ente;
9. **DI DISPORRE** che lo stesso venga inserito sul sito web del Consorzio nell'apposita sezione dedicata all'"Amministrazione Trasparente".

Con successiva votazione unanime

**L'ASSEMBLEA**

Dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

**LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO**

**IL PRESIDENTE**  
Dott. Gian Filippo Santi

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio sul sito istituzionale dell'Ente.